



# Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși, nr.19, 210192, Târgu Jiu, Județul Gorj, România, CUI RO 4956065  
Tel. +40.253.213317, Fax. +40.253.214878, [www.targujiu.ro](http://www.targujiu.ro), e-mail: primariatargujiu@targujiu.ro



## COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM

### ORDINEA DE ZI

**ȘEDINȚA COMISIEI TEHNICE DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM,  
DIN DATA DE 07.02.2024,  
ora 10,00, întrunită conform H.C.L. nr.44 din 31.01.2022**

- 1. Plan Urbanistic Zonal– emitere Aviz C.T.A.T.U.:** „Elaborare PUZ- Parcelare imobil în vederea construirii de locuințe individuale în regim izolat, cuplat sau înșiruit – str. Jiete, FN, beneficiar Negru Dorin, depus cu cererea având număr de înregistrare 76567/12.01.2024.
- 2. Plan Urbanistic Zonal– emitere Aviz C.T.A.T.U.:** Elaborare PUZ- Reconvertie funcțională din P.o+IS 29 în zonă locuințe individuale și funcțiuni complementare- str. Frații Buzești, nr.1, beneficiar- S.C. G&B Group S.R.L., reprezentată de Gîrdu Adriana, depus cu cererea având număr de înregistrare 314061/15.12.2023.
- 3. Plan Urbanistic Zonal– emitere Aviz C.T.A.T.U.:** „Reconvertie funcțională din zonă funcțională I.19.2 în zonă de locuințe și reglementare circulație- str. Săvinești, FN- beneficiar Crăciun Daniel-Bogdan și Crăciun Laura Alexandra, depus cu cererea având număr de înregistrare 317819/21.12.2023.
- 4. Plan Urbanistic Zonal– emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism P.U.Z.:** Parcelare teren în vederea construirii de locuințe individuale- str. Tismana, FN, beneficiar- S.C. SIRTRANSAUTO S.R.L., reprezentată de Șofei Adrian, depus cu cererea având număr de înregistrare 73785/09.01.2024.
- 5. Plan Urbanistic Zonal– emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism P.U.Z.:** Schimbare destinație imobil C1, clădire birouri cu regim de înălțime P+3, în imobil locuințe colective, str. Lotrului, FN, beneficiar S.C. New Rezident S.R.L., reprezentată de Zgripcea Alin, depus cu cererea având număr de înregistrare 73566/09.01.2024.
- 6. Plan Urbanistic Zonal– emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism P.U.Z.:** Schimbare destinație imobil C2, clădire birouri cu regim de înălțime P+3, în imobil locuințe colective- str. Lotrului, FN, beneficiar S.C. Natura Holding S.R.L., reprezentat de Versin Alexandru Răzvan, depus cu cererea având număr de înregistrare 73563/09.01.2024.
- 7. Plan Urbanistic Zonal– emitere Aviz C.T.A.T.U.:** „Elaborare PUZ- Introducere teren în intravilan pentru construire locuințe individuale- str. Prelungirea Panduri, nr.240, beneficiar- Ozon Emanuel, depus cu cererea având număr de înregistrare 308639/06.12.2023.
- 8. Plan Urbanistic Zonal– emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism P.U.Z.:** Construire locuințe colective, str. Panduri, nr.35, beneficiar- Priescu Nicolae, depus cu cererea având număr de înregistrare 310014/08.12.2023.

9. **Plan Urbanistic Zonal– emitere Aviz C.T.A.T.U.:** „Elaborare PUZ- Introducere teren în intravilan pentru construire locuințe individuale- str. Frăsinetului, FN, beneficiar- Duvlea Nicolae, depus cu cererea având număr de înregistrare 310099/08.12.2023.
10. **Plan Urbanistic Zonal – emitere Aviz C.T.A.T.U.:** „Elaborare PUZ- Introducere teren în intravilan pentru construire locuințe P+M, foișor, garaj, împrejmuire teren- str.Bârsești, FN, beneficiar- Corobea Marius- Ion, depus cu cererea având număr de înregistrare 72493/08.01.2024.
11. **Plan Urbanistic Zonal– emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism P.U.Z.:** Construire Hale, spații comerciale, birouri, str.Vaduri, FN, beneficiar- Blidea Vasile Petre, depus cu cererea având număr de înregistrare 314015/15.12.2023.
12. **Plan Urbanistic Zonal– emitere Aviz de oportunitate pentru documentația de urbanism P.U.Z.:** Reparcelare teren și introducere în intravilan în vederea construirii de locuințe individuale și alte funcțiuni complementare, str.Panduri, FN, beneficiar-Milcu Oana Raluca, depus cu cererea având număr de înregistrare 315188/18.12.2023.
13. **Plan Urbanistic Zonal – emitere Aviz C.T.A.T.U.:** Elaborare PUZ- Schimbare destinație imobil P+2E din locuință individuală în locuințe colective, str. 11 Iunie 1948, nr.95-97, beneficiar- S.C. IMT S.R.L., reprezentat de Giurea Iulia Maria, depus cu cererea având număr de înregistrare 78082/16.01.2024.
14. **Plan Urbanistic de Detaliu- emitere Aviz C.T.A.T.U.:** Elaborare PUD- Construire spațiu comercial cu Showroom, birouri și depozitare și împrejmuire și obținerea autorizației de construire- str.Termocentralei, nr.23F, beneficiar- S.C. VRS Construct S.R.L.prin Pîrvulescu Octavian Alexandru, depus cu cererea având număr de înregistrare 82711/22.01.2024.
15. **Plan Urbanistic Zonal – emitere Aviz C.T.A.T.U.:** „Elaborare PUZ- Introducere teren în intravilan și construire spații de joacă și agrement- str.Ana Ipătescu, nr.171, beneficiar- Vransy Elena Tamara, depus cu cererea având număr de înregistrare 307998/06.12.2024.

**Vă aducem la cunoștință că din data de 02.02.2024 nu se mai primesc documentații pentru ședința C.T.A.T.U. din 07.02.2024.**

**ARHITECT ȘEF,  
Atribuții delegate  
Răzvan-Armand Constantin**

**Secretar, C.T.A.T.U.  
Luntraru Cristian**